



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ»**

633004, г. Бердск, ул. Промышленная, 1, <http://www.bktrest.ru>,
ОКПО 75845850, ОГРН 045404732933, ИНН/КПП 5445118581/544501001
тел./факс: (38341) 5-82-07, e-mail: mupkbu@ngs.ru

Порядок заключения договора о подключении

1. Для заключения договора о подключении заявитель направляет в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

- а) Реквизиты заявителя (для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
- б) Местонахождение подключаемого объекта;
- в) Технические параметры подключаемого объекта:
 - виды и размеры максимальной и среднечасовой тепловой нагрузки подключаемого объекта;
 - расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей;
 - требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);
 - наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);
- г) Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом и земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);
- д) Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);
- е) Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- ж) Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- з) Информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- и) Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

2. К заявке на подключение к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

- а) Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок);
- б) Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;
- в) Действующая топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);
- г) Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
- д) Для юридических лиц - заверенные копии учредительных документов.